

**Прайс-лист "НОВОСТРОЙКИ" от ПАО "Трест №14"**  
по состоянию на 14 августа 2017г.

ПАО "Трест №14"  
ул.Куйбышева,82  
www.trest14perm.ru  
7(342) 214-82-82

Месторасположение объекта	Характеристика объекта	кол-во комнат	Общая площадь, м² с учетом л/б с пониж. коэф. *	Жилая площадь, м²	Кухня, м²	этаж	Цена, руб./м²	Общая стоимость, руб.	примечание
Апартаменты "Меланж" ул. Куйбышева, 109 А Свердловский р-н	16-ти эт. здание свободного назначения Количество апартаментов: 452 Полная строительная отделка Срок сдачи: 3 кв.2018г.	студия	25,70			4, 5, 7, 8, 10-14	55 000	1 413 500	
		студия	25,92			2-4, 7, 8	55 000	1 425 600	
		студия	26,51			2-5, 7, 8, 10-14	55 000	1 458 050	
		студия	27,80			3-5, 7, 8, 10-14	55 000	1 529 000	
		студия	28,18			2-5, 7, 8, 10-14	55 000	1 549 900	
		1	38,69			2, 4, 5, 8, 10, 11	55 000	2 127 950	с лоджий
		1	39,34			3-5, 7, 8, 11-14	55 000	2 163 700	с лоджий
		1	39,75			2, 3, 7, 12	55 000	2 186 250	
		1	40,55			2-5, 7, 8, 10-13	55 000	2 230 250	с лоджий
		1	43,04			11	55 000	2 367 200	с лоджий
		2	50,44			5, 8, 11-14	55 000	2 774 200	
ул.Куйбышева,82/1 Свердловский р-н	9-ти эт. кирпичный жилой дом Количество квартир: 27 Полная строительная отделка <b>Дом сдан!</b>	3	85,60	57,30	11,50	2	90 000	7 704 000	свидетельства получены
		3	99,00	57,20	12,50	3	85 000	8 415 000	
		2	69,90	38,00	10,30	6	100 000	6 990 000	
		2	74,10	45,80	11,60	4, 5	100 000	7 410 000	
		3	99,00	57,20	12,50	6	100 000	9 900 000	
ул. Менжинского,53а Орджоникидзевский р-н	16-ти эт. кирпичный жилой дом Количество квартир: 475 Полная строительная отделка <b>Дом сдан!</b>	студия	34,49	14,20	5,24	выбор	50 000	1 724 500	
		1	35,74	15,69	10,58	6, 16	49 000	1 751 260	
		1	36,47	17,58	10,88	16	49 000	1 787 030	
		1	36,53	17,64	10,88	13, 16	49 000	1 789 970	
		3	74,05	43,80	9,37	7,9,10,13,16	46 000	3 406 300	
		3	77,27	43,60	9,41	7,8,10,11,16	46 000	3 554 420	
ул. Сокольская, 10 Б Кировский р-н	14-16-ти эт. кирпичный жилой дом Количество квартир: 359 Полная строительная отделка Срок сдачи: 2 кв.2018г.	студия	20,30	8,15	5,01	9, 15	64 000	1 299 200	
		1	37,09	16,88	8,00	8-10, 13	48 000	1 780 320	
		1	37,13	17,48	7,95	выбор	48 000	1 782 240	
		1	37,19	17,54	7,95	выбор	48 000	1 785 120	
		1	37,29	17,70	7,95	1-11, 13	48 000	1 789 920	
		1	42,78	18,31	10,62	1-5, 7-10	47 000	2 010 660	
		2	56,56	34,52	10,60	выбор	48 000	2 714 880	
		3	70,90	41,13	12,54	1	44 000	3 119 600	
		3	70,90	41,13	12,54	2,4,5,7-13,16	45 000	3 190 500	
		3	71,15	41,13	12,79	6-11, 13	45 000	3 201 750	
		3	72,07	41,22	12,54	1, 2, 4, 5, 7	45 000	3 243 150	
		3	73,32	41,22	12,79	1, 2, 4-6, 9, 16	45 000	3 299 400	
ЖК "Самоцветы" ул.Веры Засулич,52 Индустриальный р-н	16-ти эт. кирпичный жилой дом Количество квартир: 96 Полная строительная отделка <b>Дом сдан!</b>	1	39,26	16,50	10,03	3, 9, 16	62 405	2 450 000	Свидетельства получены. Квартиры от инвестора.
ЖК "Самоцветы" ул.Веры Засулич,54 Индустриальный р-н	16-ти эт. кирпичный жилой дом Количество квартир: 111 Полная строительная отделка <b>Дом сдан!</b>	1	39,26	16,50	10,03	8, 12	62 405	2 450 000	Свидетельства получены. Квартиры от инвестора.
ЖК "Самоцветы" ул.Веры Засулич,54 А Индустриальный р-н	16-ти эт. кирпичный жилой дом Количество квартир: 128 Полная строительная отделка Срок сдачи: октябрь 2017г.	студия	32,06	17,53	5,00	7	64 000	2 051 840	последняя студия!
		1	38,50	15,70	10,03	выбор	63 640	2 450 000	квартиры от инвестора
		3	73,32	50,00	10,00	4	57 000	4 179 240	
ЖК "Первоцветы" ул. Весенняя, 12 с.Фролы, Пермск.р-н	9 эт. кирпичный жилой дом Кол-во квартир: 89 Полная строительная отделка Срок сдачи: 2 кв.2017г.	2	58,64	29,15	10,93	4	46 000	2 697 440	
ЖК "Первоцветы" ул. Весенняя, 16 с.Фролы, Пермск.р-н	9 эт. кирпичный жилой дом Кол-во квартир: 152 Полная строительная отделка Срок сдачи: 2 кв.2018г.	1	36,31	14,68	8,70	1	50 000	1 815 500	
		1	36,84	15,09	8,70	1, 9	50 000	1 842 000	
		1	38,14	16,10	8,70	9	49 000	1 868 860	
		1	38,21	17,12	8,65	4	49 000	1 872 290	
		1	38,56	16,42	8,70	1	48 000	1 850 880	
		2	57,30	29,23	10,27	1, 4, 9	45 000	2 578 500	
		2	58,46	29,58	11,98	1	44 000	2 572 240	
		2	58,52	29,96	11,70	1	44 000	2 574 880	
		3	78,83	48,79	9,89	2 - 9	43 000	3 389 690	
		3	79,62	49,46	9,86	2, 4, 8, 9	43 000	3 423 660	
ЖК "Первоцветы" ул. Весенняя, 16а с.Фролы, Пермск.р-н	9 эт. кирпичный жилой дом Кол-во квартир: 98 Полная строительная отделка Срок сдачи: 4 кв.2017г.	1	35,24	17,59	9,26	выбор	49 000	1 726 760	Скидка до 10% при 100% оплате наличными+ипотека
ЖК "Новое Двуречье" п. Горный ул. Конников, 3а, поз. 1 (8 км от ул.Г.Хасана)	5-ти эт. кирпичный жилой дом Кол-во квартир: 100 Полная строительная отделка Срок сдачи: 3 кв.2018г.	студия	23,63	10,67	5,04	1	42 000	992 460	
		1	33,72	14,51	8,18	1	43 000	1 449 960	
		1	33,72	14,51	8,18	2-5	44 000	1 483 680	
		1	34,19	14,40	8,62	1	43 000	1 470 170	
		1	34,19	14,40	8,62	2-5	44 000	1 504 360	
		2	47,02	25,52	9,35	выбор	43 000	2 021 860	
Кунгур ул.Шоссейная,45 <b>Открытие продаж!</b>	9-ти эт. кирпичный жилой дом Количество квартир: 71 Полная строительная отделка Срок сдачи: 4 кв.2017г.	2	59,99	31,00	10,95	выбор	35 000	2 099 650	
		1	40,37	18,21	8,67	выбор	36 000	1 453 320	
		1	41,54	16,51	9,36	выбор	36 000	1 495 440	
Куйбышева,82/1	Скидка при 100% подземная автостоянка	машиноместо. Объект сдан.						1 000 000	0% рассрочка до 6 мес.
Пермская,30		машиноместо 1/72 доли. Объект сдан						620 000	рассрочка до 6 мес.
Островского,6		места д/мотоциклов. Объект сдан						180 000	рассрочка до 6 мес.
Луначарского,66		машиноместо. Объект сдан.						от 950 000	рассрочка до 6 мес.
Спартаквская,7		машиноместо. Объект сдан.						250 000	рассрочка до 6 мес.
Кладовые помещения									
Пермский р-н, д.Кондратово, ул. Камская, 1(б)			3,00			7	15 000	45 000	под.№2

**Прайс-лист "КОММЕРЧЕСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ" от ПАО "Трест №14" по состоянию на 14 августа 2017г.**

Месторасположение объекта	Характеристика объекта	Общая площадь, м²	этаж	Цена, руб./м²	Общая стоимость, руб.	примечание
Апартаменты "Меланж" ул. Куйбышева, 109 А Свердловский р-н	16-ти эт. здание свободного назначения Количество апартаментов: 452 Полная строительная отделка Срок сдачи: 3 кв.2018г.	37,20	1	65 000	2 418 000	офис 16
		40,27	1	65 000	2 617 550	офис 12
		54,41	1	65 000	3 536 650	офис 15
		63,79	1	65 000	4 146 350	офис 13
		64,50	1	65 000	4 192 500	офис 14
		60,21	цоколь	50 000	3 010 500	офис 1 (с отдельным входом)
		84,76	цоколь	50 000	4 238 000	офис 2 (общий вход с офисом 3)
		87,61	цоколь	50 000	4 380 500	офис 3 (общий вход с офисом 2)
		122,64	цоколь	50 000	6 132 000	офис 4 (с отдельным входом)

**Прайс-лист "КВАРТИРЫ ОТ ИНВЕСТОРОВ" по состоянию на 14 августа 2017г.**

Месторасположение объекта	Характеристика объекта	кол-во комнат	Общая площадь, м² с учетом л/б с понижающим коэф.*	Жилая площадь, м²	Кухня, м²	этаж	Общая стоимость, руб.	телефон собственника
ул. Веры Засулич, 50а	Дом сдан	1	38,50	15,70	10,03	3, 9	2 450 000	243-10-80 (Алексей)
ул. Веры Засулич, 52	Дом сдан	студия	31,49	17,72	5,00	6, 14	2 000 000	214-82-82 доб. 117
ул. Веры Засулич, 50а	Дом сдан	2	68,18	36,00	11,00	13, 16	3 846 000	214-82-82 доб. 117
ул. Менжинского, 53а	2 кв. 2017г.	1	30,36	14,12	8,11	11	1 518 000	214-82-82 доб. 114
ул. Менжинского, 53а	2 кв. 2017г.	1	34,56	15,55	10,88	11	1 693 440	214-82-82 доб. 114
ул. Менжинского, 53а	2 кв. 2017г.	1	36,47	17,58	10,88	11	1 787 030	214-82-82 доб. 114
ул. Менжинского, 53а	2 кв. 2017г.	2	47,94	25,03	8,27	11	2 301 120	214-82-82 доб. 114
ул. Менжинского, 53а	2 кв. 2017г.	2	47,96	25,08	8,24	11	2 302 080	214-82-82 доб. 114
Побаново, ул. Центральная, 14	Дом сдан	1	39,50	16,87	9,91	3	1 830 000	214-82-82 доб. 117

**Уважаемые покупатели!** Прайс-лист является справочной информацией. Наличие квартир (этаж, метраж) уточняйте у специалистов отдела продаж.

Возможны изменения. Мы обязательно подберем вам лучший вариант при личной встрече.

Условия покупки

По новостройкам -заключение договоров участия в долевом строительстве в соответствии с 214-ФЗ и с регистрацией в УФРС.

По готовому жилью -заключение договоров купли-продажи

Условия оплаты

Оплата по договору осуществляется в течении трех дней после регистрации договора в УФРС (срок регистрации ДДУ до 7 дней)

Индивидуальный подход к каждому клиенту

Ипотека с господдержкой

Работаем со всеми сертификатами

\* в связи с тем, что некоторые квартиры отличаются на размер балкона/поджи, просьба уточнять у специалиста итоговый метраж и стоимость

По договорам купли-продажи общая стоимость рассчитывается исходя из площади по кадастровому паспорту