

Прайс-лист "НОВОСТРОЙКИ" от ПАО "Трест №14"
по состоянию на 15 июня 2017г.

ПАО "Трест №14"
ул.Куйбышева,82
www.trest14perm.ru
7(342) 214-82-82

Месторасположение объекта	Характеристика объекта	кол-во комнат	Общая площадь, м² с учетом л/б с помим. кораб.	Жилая площадь, м²	Кухня, м²	этаж	Цена, руб./м²	Общая стоимость, руб.	примечание
Апартаменты "Меланж" ул. Куйбышева, 109 А Свердловский р-н	16-ти эт. здание свободного назначения Количество апартаментов: 452 Полная строительная отделка Срок сдачи: 3 кв.2018г.	студия	25,70			4, 5, 7, 8, 10-14	55 000	1 413 500	
		студия	25,92			2-4, 7, 8	55 000	1 425 600	
		студия	26,51			2-5, 7, 8, 10-14	55 000	1 458 050	
		студия	27,80			3-5, 7, 8, 10-14	55 000	1 529 000	
		студия	28,18			2-5, 7, 8, 10-14	55 000	1 549 900	
		1	38,69			2, 4, 5, 8, 10, 11	55 000	2 127 950	с лоджией
		1	39,34			3-5, 7, 8, 11-14	55 000	2 163 700	с лоджией
		1	39,75			2, 3, 7, 9, 12, 13	55 000	2 186 250	
		1	40,55			2 - 13	55 000	2 230 250	с лоджией
		1	43,04			11	55 000	2 367 200	с лоджией
		2	50,44			5, 8, 11-14	55 000	2 774 200	
ул.Куйбышева,82/1 Свердловский р-н	9-ти эт.кирпичный жилой дом Количество квартир: 27 Полная строительная отделка Дом сдан!	3	85,60	57,30	11,50	2	90 000	7 704 000	свидетельства получены
		3	99,00	57,20	12,50	3	85 000	8 415 000	
		2	69,90	38,00	10,30	6	100 000	6 990 000	
		2	74,10	45,80	11,60	4, 5	100 000	7 410 000	
		3	99,00	57,20	12,50	6	100 000	9 900 000	
ул. Менжинского,53а Орджоникидзевский р-н	16-ти эт.кирпичный жилой дом Количество квартир: 475 Полная строительная отделка Срок сдачи: 2 кв.2017г.	1	30,36	14,20	8,11	10	50 000	1 518 000	
		2	47,96	25,08	8,24	1	48 000	2 302 080	
		3	73,92	43,74	9,37	выбор	46 000	3 400 320	
		3	77,27	43,60	9,41	выбор	46 000	3 554 420	
ул. Сокольская, 10 Б Кировский р-н	14-16-ти эт.кирпичный жилой дом Количество квартир: 359 Полная строительная отделка Срок сдачи: 2 кв.2018г.	1	37,09	16,88	8,00	выбор	48 000	1 780 320	
		1	37,13	17,48	7,95	выбор	48 000	1 782 240	
		1	37,19	17,54	7,95	выбор	48 000	1 785 120	
		1	37,29	17,70	7,95	выбор	48 000	1 789 920	
		1	42,78	18,31	10,62	выбор	47 000	2 010 660	
		2	55,18	29,01	10,87	1	48 000	2 648 640	
		2	56,56	34,52	10,60	выбор	48 000	2 714 880	
		3	70,90	41,13	12,54	1	44 000	3 119 600	
		3	70,90	41,13	12,54	выбор	45 000	3 190 500	
		3	71,15	41,13	12,79	выбор	45 000	3 201 750	
		3	72,07	41,22	12,54	1, 2, 4, 5, 7	45 000	3 243 150	
ул. Калинина, 42 м-н Водники Кировский р-н	16-ти эт.кирпичный жилой дом Количество квартир: 360 Полная строительная отделка Дом сдан!	3	77,10	52,54	10,36	16	45 400	3 500 000	Се-во получено. Цена с учетом скидки
ЖК "Самоцветы" ул.Веры Засулич,52 Индустриальный р-н	16-ти эт.кирпичный жилой дом Количество квартир: 96 Полная строительная отделка Дом сдан!	1	39,26	16,50	10,03	3, 9, 16	62 405	2 450 000	Свидетельства получены. Квартиры от инвестора.
ЖК "Самоцветы" ул.Веры Засулич,54 Индустриальный р-н	16-ти эт.кирпичный жилой дом Количество квартир: 111 Полная строительная отделка Дом сдан!	студия	31,49	17,72	5,00	15	64 000	2 015 360	
		1	39,26	16,50	10,03	8, 12, 15	62 405	2 450 000	Свидетельства получены. Квартиры от инвестора.
ЖК "Самоцветы" ул.Веры Засулич,54 А Индустриальный р-н	16-ти эт.кирпичный жилой дом Количество квартир: 128 Полная строительная отделка Срок сдачи: 2 кв.2017г.	студия	32,06	17,53	5,00	6-8,10-12,14,15	64 000	2 051 840	
		1	38,50	15,70	10,03	выбор	63 640	2 450 000	квартиры от инвестора
		2	69,94	36,59	11,01	8, 11	55 000	3 846 700	
		3	73,32	50,00	10,00	6, 14	57 000	4 179 240	
ЖК "Первоцветы" ул. Весенняя, 12 с.Фролы, Пермск.р-н	9 эт.кирпичный жилой дом Кол-во квартир: 89 Полная строительная отделка Срок сдачи: 2 кв.2017г.	2	56,53	31,37	8,46	5	47 000	2 656 910	
ЖК "Первоцветы" ул. Весенняя, 14 с.Фролы, Пермск.р-н	9 эт.кирпичный жилой дом Кол-во квартир: 80 Полная строительная отделка Срок сдачи: 4 кв.2017г.	1	38,23	16,24	8,60	1, 5, 7	49 000	1 873 270	
		2	58,61	29,65	10,64	5, 7	45 000	2 637 450	
ЖК "Первоцветы" ул. Весенняя, 14А с.Фролы, Пермск.р-н	9 эт.кирпичный жилой дом Кол-во квартир: 116 Полная строительная отделка Срок сдачи: 4 кв.2017г.	1	36,84	15,09	8,70	4, 6	50 000	1 842 000	
		1	38,14	16,10	8,70	5	49 000	1 868 860	
		2	57,30	29,23	10,27	1, 7	46 000	2 635 800	
ЖК "Первоцветы" ул. Весенняя, 16 с.Фролы, Пермск.р-н	9 эт.кирпичный жилой дом Кол-во квартир: 152 Полная строительная отделка Срок сдачи: 2 кв.2018г.	1	36,31	14,68	8,70	1	50 000	1 815 500	
		1	36,84	15,09	8,70	1, 7, 9	50 000	1 842 000	
		1	38,14	16,10	8,70	4, 9	49 000	1 868 860	
		1	38,21	17,12	8,65	6, 9	49 000	1 872 290	
		1	38,56	16,42	8,70	1	48 000	1 850 880	
		2	57,30	29,23	10,27	выбор	45 000	2 578 500	
		2	58,46	29,58	11,98	1	44 000	2 572 240	
		2	58,52	29,96	11,70	1	44 000	2 574 880	
		3	78,83	48,79	9,89	2 - 9	43 000	3 389 690	
		3	79,62	49,46	9,86	2, 4, 6, 8, 9	43 000	3 423 660	
ЖК "Первоцветы" ул. Весенняя, 16а с.Фролы, Пермск.р-н	9 эт.кирпичный жилой дом Кол-во квартир: 98 Полная строительная отделка Срок сдачи: 4 кв.2017г. Открытие продаж!	1	35,24	17,59	9,26	1	42 566	1 500 000	
		1	35,24	17,59	9,26	выбор	49 000	1 726 760	Скидка до 10% при 100% оплате наличными+ипотека

ЖК "Новое Двуречье" п. Горный ул. Конников, 3а, поз. 1 (8 км от ул.Г.Хасана)	5-ти эт.кирпичный жилой дом Кол-во квартир: 100 Полная строительная отделка Срок сдачи: 3 кв.2018г.	студия	23,63	10,67	5,04	1	42 000	992 460	
		1	33,72	14,51	8,18	1	43 000	1 449 960	
		1	33,72	14,51	8,18	2-5	44 000	1 483 680	
		1	34,19	14,40	8,62	1	43 000	1 470 170	
		1	34,19	14,40	8,62	2-5	44 000	1 504 360	
		2	47,02	25,52	9,35	выбор	43 000	2 021 860	
ЖК "Липовый цвет" п. Горный ст.Ферма ул.Парковая,5 (8 км от ул.Г.Хасана)	9-ти эт.кирпичный жилой дом Кол-во квартир: 88 Полная строительная отделка Дом сдан!	1	38,60	18,84	8,16	8	43 000	1 659 800	
		2	66,70	40,07	8,16	1	37 000	2 467 900	
Кунгур ул.Российская,31	9-ти эт.кирпичный жилой дом Количество квартир: 80 Полная строительная отделка Дом сдан!	1	37,29	15,81	9,32	1	36 000	1 342 440	скидки до 5%
		1	38,77	16,25	7,07	1, 3, 7-9	36 000	1 395 720	
		1	39,18	18,21	8,54	2, 6-9	36 000	1 410 480	
		1	41,06	16,60	11,77	1	36 000	1 478 160	
Кунгур ул.Российская,29	9-ти эт.кирпичный жилой дом Количество квартир: 98 Полная строительная отделка Последние 8 квартир. Дом сдан!	1	35,08	14,57	9,79	3, 4	36 000	1 262 880	скидки до 5%
		1	35,16	17,59	9,26	3, 4	36 000	1 265 760	
		1	36,78	17,59	9,26	3, 4	36 000	1 324 080	
Куйбышева,82/1	Скидка при 100% подземная автостоянка	машиноместо. Объект сдан.						1 000 000	0% рассрочка до 6 мес.
Пермская,30		машиноместо 1/72 доли. Объект сдан						620 000	рассрочка до 6 мес.
Островского,6		места д/мотоциклов. Объект сдан						180 000	рассрочка до 6 мес.
Луначарского,66		машиноместо. Объект сдан.						от 950 000	рассрочка до 6 мес.
Спартакoвская,7		машиноместо. Объект сдан.						250 000	рассрочка до 6 мес.
Кладовые помещения									
Пермский р-н, д.Кондратово, ул. Камская, 1(б)			3,00			7	15 000	45 000	под.№2
			3,00			5	15 000	45 000	под.№4

Прайс-лист "КОММЕРЧЕСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ" от ПАО "Трест №14" по состоянию на 15 июня 2017г.

Месторасположение объекта	Характеристика объекта	Общая площадь, м²	этаж	Цена, руб./м²	Общая стоимость, руб.	примечание
Апартаменты "Меланж" ул. Куйбышева, 109 А Свердловский р-н	16-ти эт.здание свободного назначения Количество апартаментов: 452 Полная строительная отделка Срок сдачи: 3 кв.2018г.	37,20	1	65 000	2 418 000	офис 16
		40,27	1	65 000	2 617 550	офис 12
		54,41	1	65 000	3 536 650	офис 15
		63,79	1	65 000	4 146 350	офис 13
		64,50	1	65 000	4 192 500	офис 14
		60,21	цоколь	50 000	3 010 500	офис 1 (с отдельным входом)
		84,76	цоколь	50 000	4 238 000	офис 2 (общий вход с офисом 3)
		87,61	цоколь	50 000	4 380 500	офис 3 (общий вход с офисом 2)
		122,64	цоколь	50 000	6 132 000	офис 4 (с отдельным входом)

Прайс-лист "КВАРТИРЫ ОТ ИНВЕСТОРОВ" по состоянию на 15 июня 2017г.

Месторасположение объекта	Характеристика объекта	кол-во комнат	Общая площадь, м² с учетом л/б с понижающим коэф.*	Жилая площадь, м²	Кухня, м²	этаж	Общая стоимость, руб.	телефон собственника
ул. Веры Засулич, 50а	Дом сдан	1	38,50	15,70	10,03	3, 9	2 450 000	243-10-80 (Алексей)
ул. Веры Засулич, 52	Дом сдан	студия	31,49	17,72	5,00	6, 14	2 000 000	214-82-82 доб. 116
ул. Веры Засулич, 50а	Дом сдан	2	68,18	36,00	11,00	13, 16	3 846 000	214-82-82 доб. 116
ул. Менжинского, 53а	2 кв. 2017г.	1	30,36	14,12	8,11	11	1 518 000	214-82-82 доб. 114
ул. Менжинского, 53а	2 кв. 2017г.	1	34,56	15,55	10,88	11	1 693 440	214-82-82 доб. 114
ул. Менжинского, 53а	2 кв. 2017г.	1	36,47	17,58	10,88	11	1 787 030	214-82-82 доб. 114
ул. Менжинского, 53а	2 кв. 2017г.	2	47,94	25,03	8,27	11	2 301 120	214-82-82 доб. 114
ул. Менжинского, 53а	2 кв. 2017г.	2	47,96	25,08	8,24	11	2 302 080	214-82-82 доб. 114
ул. Веры Фигнер, 6	Дом сдан	2	63,70	33,90	12,00	11	4 000 000	214-82-82 доб. 117
Лобаново, ул. Центральная, 14	Дом сдан	1	39,50	16,87	9,91	3	1 830 000	214-82-82 доб. 117

Уважаемые покупатели! Прайс-лист является справочной информацией. Наличие квартир (этаж, метраж) уточняйте у специалистов отдела продаж.

Возможны изменения. Мы обязательно подберем вам лучший вариант при личной встрече.

Условия покупки

По новостройкам -заключение договоров участия в долевом строительстве в соответствии с 214-ФЗ и с регистрацией в УФРС.

По готовому жилью -заключение договоров купли-продажи

Условия оплаты

Оплата по договору осуществляется в течении трех дней после регистрации договора в УФРС (срок регистрации ДДУ до 7 дней)

Индивидуальный подход к каждому клиенту

Ипотека с господдержкой

Работаем со всеми сертификатами

* в связи с тем, что некоторые квартиры отличаются на размер балкона/лоджии, просьба уточнять у специалиста итоговый метраж и стоимость
По договорам купли-продажи общая стоимость рассчитывается исходя из площади по кадастровому паспорту